



Kungsbacka

Vad innebär betydande miljöpåverkan?

Enligt plan- och bygglagen (PBL) och miljöbalken ska det till en detaljplan som bedöms medföra en *betydande miljöpåverkan* på miljön, hälsan och hushållningen med mark, vatten och andra resurser även genomföras en *strategisk miljöbedömning* genom att upprättas en miljökonsekvensbeskrivning (MKB). För varje detaljplan ska det därför göras en *undersökning* för att avgöra och ta ställning till om detaljplanen kan antas påverka så pass mycket att en strategisk miljöbedömning och miljökonsekvensbeskrivning ska tas fram (enligt PBL 4 kap 34 §).

Om detaljplanen inte bedöms medföra betydande miljöpåverkan räcker redovisningen av konsekvenser under rubriken *Miljökonsekvenser* i planhandlingen. Vad som avgör om en detaljplan har betydande miljöpåverkan eller inte styrs dels av lagstiftning (Miljöbedömningsförordningen SFS 2017:966 och Miljöbalkens 6 kap) och är dels en avvägning av de sammantagna inverkanse faktorerna samt lokala förutsättningar.

Denna detaljplans *undersökning* redovisas i form av en miljöchecklista samt under rubriken *Miljökonsekvenser* i planhandlingen. Observera att bedömningarna är preliminära och kan behöva omvärderas om ny kunskap tillförs detaljplanen.

Samråd om undersökningen

Innan kommunen tar ställning till om betydande miljöpåverkan kan antas uppstå så ska den eller de länsstyrelser, kommuner och andra myndigheter som berörs av planen eller programmet, ges tillfälle att yttra sig. *Tillfälle att yttra sig* är inte definierat och kräver till exempel inte muntliga samråd. Undersökningen sker lämpligen i samband med upprättande av planen. Genom att följa PBL:s bestämmelser om samråd täcks även MKB-förordningens krav in.

Slutsats och ställningstagande

Kommunen gör den sammanvägda bedömningen att den aktuella detaljplanen **inte** bedöms kunna ge upphov till betydande miljöpåverkan (som avses i Miljöbedömningsförordningen SFS 2017:966 och Miljöbalkens 6 kap). Motivet till ställningstagandet grundas på planbeskrivningen, den analys som redovisas i miljöchecklistan samt aktuellt underlagsmaterial. Någon miljökonsekvensbeskrivning, enligt 4 kap 34§ PBL behöver därför inte upprättas.

Miljöchecklista

Miljöchecklistan nedan utgör en grund i undersökningen om genomförandet av detaljplan kan antas medföra betydande miljöpåverkan. Miljöchecklistan är ett underlag för en samlad bedömning av den effekt som detaljplanens genomförande bedöms medföra på miljön. Med miljöeffekter (enligt MB 6 kap 2§) menas exempelvis effekter på befolkning och dess hälsa, skyddade växt och djurarter, biologisk mångfald, mark, vatten, landskap, klimat, bebyggelse, kulturmiljö, hushållning med mark och vatten samt hushållning med råvaror och energi. Bedömningen ska också visa om lokaliseringen är lämplig med hänsyn till faktorer i omgivningen. Observera att bedömningarna är preliminära och kan behöva omvärderas om ny kunskap tillförs detaljplanen.

Orientering

Planområdet ligger i Inlag i södra Kungsbacka strax norr om badhuset, som är under byggnation. Planområdets omfattning är cirka 4500 kvm. Uppdraget innebär att möjliggöra för en sporthall som innehåller två idrottshallar i fullmätt.

Parameter	Platsen	Påverkan	+ 0 -	BMP
Här redovisas alla intressen som är berörda enligt bilaga 2 och 4 i MKB-förordningen	Här beskrivs parametrarnas värden och/eller brister, miljöpåverkan på platsen i dag. Omgivningens betydelse och sårbarhet.	Hur påverkas respektive parameter av att planens genomförs?	Här antyds om påverkan är positiv, obetydlig eller negativ för aktuell aspekt	Vid risk/möjlig betydande miljöpåverkan kryssas denna ruta
1. Markanvändning och markförhållanden				
Markanvändning	Idag upptar bebyggelse och parkering i stort sett hela planområdet.	Detaljplanen kommer att möjliggöra att en sporthall byggs inom området.	0	
Geologi	Stabiliteten för aktuellt område är tillfredställande och därmed är detaljplanens intentioner genomförbara.	Sättningskänsliga byggnader behöver sannolikt grundläggas på pålar.	0	
Förorenad mark	Det finns inget som tyder på att marken inom planområdet behöver åtgärdas med avseende på risker för människors hälsa eller för miljön.	Under planens genomförande behöver risken för föroreningsspridning ändå beaktas och inför hantering av överskottsmassor och lakvatten bör samråd hållas med berörd tillsynsmyndighet.	0	
2. Vatten och miljö kvalitetsnorm för vatten				
Yt- och grundvatten	Planområdet avvattnas i dag via ledningar som mynnar i Kungsbackaån.	Genom lokalt omhändertagande av dagvattnet från planområdet, så bedöms inte recipienten påverkas av dagvattnet	0	
Dagvatten	Planområdet avvattnas i dag via ledningar som mynnar i Kungsbackaån.	Genom lokalt omhändertagande av dagvattnet från planområdet, så bedöms inte	0	

		recipienten påverkas av dagvattnet		
3. Luft och miljö kvalitetsnorm för luft				
Luft	Låga halter av kvävedioxider och partiklar idag.	Trafiken på omgivande vägar kan öka marginellt. Därmed bedöms halten av kvävedioxid och partiklar att öka något. Miljö kvalitetsnormerna bedöms klaras med stor marginal även i framtiden då tillskottet är litet och bakgrundshalten är låg.	0	
4. Skyddade områden och arter				
Riksintressen	Kungsbackafjorden som är slutrecipient för dagvattnet från området är ett riksintresse för naturvården och ett riksintresse för friluftsliv. Väst kustbanan är utpekad som riksintresse och primärstråk för farligt gods.	Planerad utbyggnad bedöms inte medföra en ökad dagvattenpåverkan på recipienten eller den slutliga recipienten Kungsbackafjorden. Därmed bedöms inte Kungsbackafjorden påverkas negativt av planens genomförande. Väst kustbanan påverkas ej.	0	
Områdesskydd vatten, natur och arter	Kungsbackafjorden är ett Natura 2000-område och ett naturreservat.	Planerad utbyggnad bedöms inte medföra en ökad dagvattenpåverkan på recipienten eller den slutliga recipienten Kungsbackafjorden. Därmed bedöms inte Kungsbackafjorden påverkas negativt av planens genomförande.	0	
Områdesskydd kultur	Ej aktuellt	Ej aktuellt	0	

5. Naturvärden och biologisk mångfald				
Naturmiljö	Planområdet saknar idag helt naturvärden då området redan främst består av gator, byggnader, parkeringsplatser och anlagda gräsmattor.	Ingen förändring av naturmiljön inom planområdet sker.	0	
Grönstruktur, rekreation och friluftsliv	Planområdet i sig hyser inga värden för rekreation förutom att en sporthall finns i området idag.	Planomförslaget bidrar till att en sporthall möjliggörs vilket är positivt för idrotten i Kungsbacka. Planområdet blir en del av det stråket som går från innerstaden till Idrottsparken.	0	
Ekosystemtjänster	Planområdet är till största delen hårdgjord redan idag och det finns få ekosystemtjänster.	Planområdet förblir till största delen hårdgjord redan idag och ekosystemtjänster kommer vare sig försvinna eller tillföras.	0	
6. Kulturvärden och arkeologi				
Historiskt och kulturellt betydelsefulla områden eller byggnader	Ej aktuellt	Ej aktuellt	0	
Fornlämningar	Ej aktuellt	Ej aktuellt	0	
7. Klimat och naturresurser				
Klimat och klimatförändringar	Ligger inom område som kan påverkas av översvämningar.	Planens genomförande bedöms inte påverka klimatet. Planområdet kan dock bli påverkat av klimatförändringar i form av höjd havsnivå/vattennivå i ån därför läggs en lägsta golvhöjd in som planbestämmelse.	0	
Naturresurser	Ej aktuellt	Ej aktuellt	0	
Energi, transporter och avfall	Planområdet genererar idag en viss mängd transporter	Planen kan bidra till något fler transporter till och från sporthallen.	0	

8. Risker och störningar för människor och miljö				
Buller	Ingen bullerkänslig verksamhet finns på platsen idag.	Verksamheten inom planområdet får inte vara störande för omgivande bostadsbebyggelse. Fläktar och liknande tekniska lösningar ska därför placeras och anpassas för att inte störa framtida angränsande bostäder.	0	
Transport av farligt gods på väg och järnväg	Planområdet ligger 80 meter från Västkustbanan som är transportled för farligt gods.	Kommunen planerar att uppföra en bullerskärm längs med järnvägen, vilket kommer att motverka spridning av vätska in mot planområdet.	0	
Risk från verksamhet och flyg för människor och miljö	Ej aktuellt	Ej aktuellt	0	
Övriga risker, störningar för människor och miljö	Ej aktuellt	Ej aktuellt	0	
9. Planen				
Planen	Ja/Nej	Kommentar		
Medger planen förutsättningar för verksamheter och åtgärder med tillstånd eller liknande?	Nej	Inga verksamheter som omfattas av tillståndsplikt enligt bilagan till förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd kommer att inrymmas i planområdet.		
Har planen betydelse för andra planers och programs miljöpåverkan?	Nej			
Har planen betydelse för att främja hållbar utveckling, integrering av miljöaspekter och hållbar utveckling?	Nej			
Innebär miljöproblem som är relevanta för planen själv?	Nej			
Påverkans gränsöverskridande art?	Nej			

10. Sammanvägd bedömning och summering av planens påverkan	
Planen	Kommentar
Påverkans omfattning och fysiska omfattning?	Den nya detaljplanen ger en liten förändring jämfört med vad som sker på platsen idag.
Påverkans sannolikhet, frekvens, varaktighet och avhjälpbarhet?	Detaljplanens genomförande medför något mer intensivt utnyttjande av området.
Påverkar planen möjligheten att fullfölja miljölagstiftningen?	Nej

Miljöchecklistan är ifylld av:

Peter Reneby, Samhällsplanerare